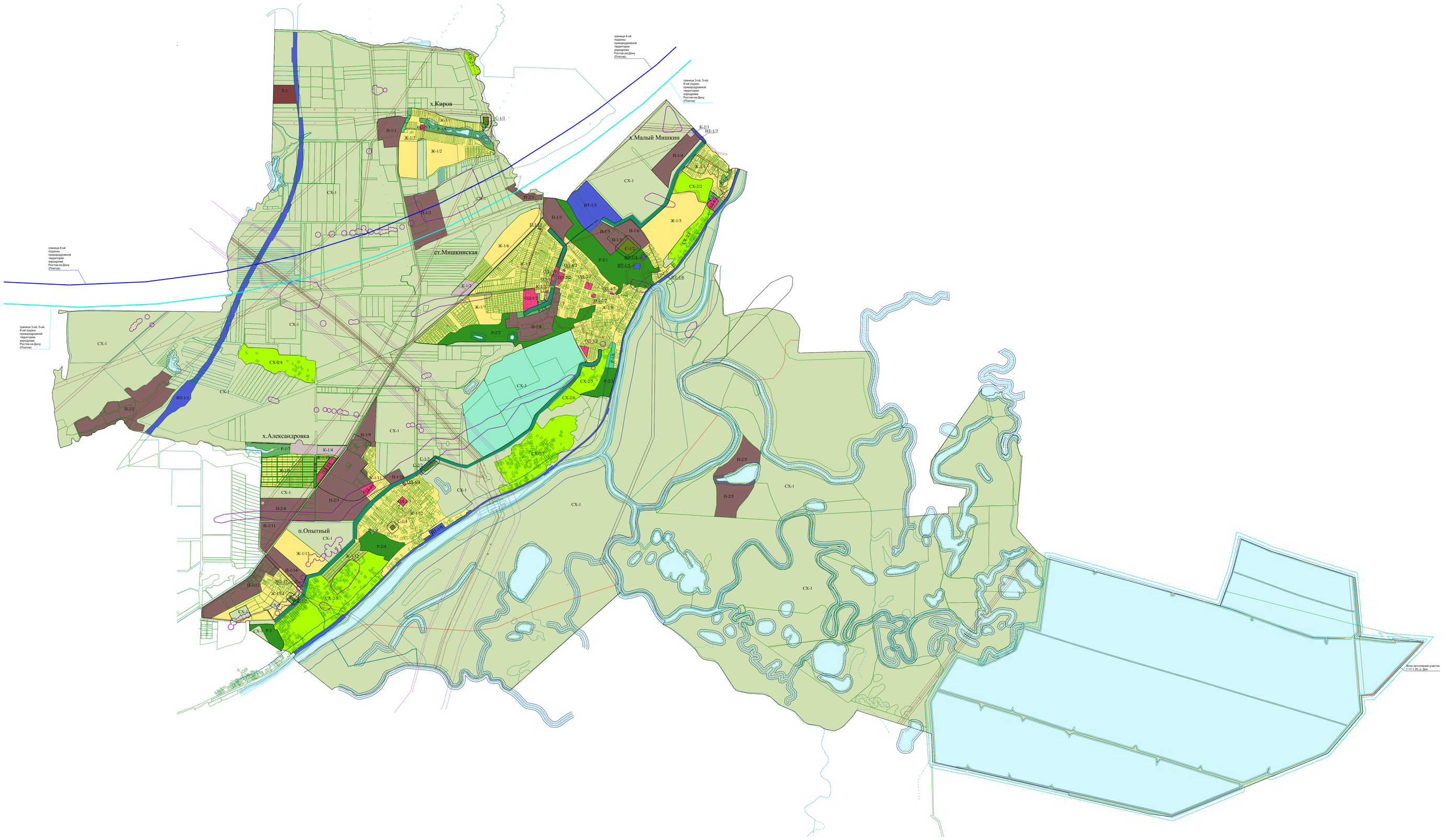
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МИШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования Мишкинского сельского поселения, М 1:25 000



Условные обозначения:

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

Ж-1/1; Ж-1/2; Ж-1/3; Ж-1/4; Ж-1/5; Ж-1/6; Ж-1/7; Ж-1/8; Ж-1/9; Ж-1/10; Ж-1/11; Ж-1/12; Ж-1/13; Ж-1/14 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

ОД-1 - Зона учреждений и предприятий административного назначения

ОД-2/1; ОД-2/2; ОД-2/3 - Зона размещения объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования

ОД-3/1; ОД-3/2 - Зона размещения объектов культуры (в т.ч. культовых зданий)

ОД-4/1; ОД-4/2; ОД-4/3; ОД-4/4 - Зона объектов здравоохранения

ОД-5/1; ОД-5/2; ОД-5/3; ОД-5/4; ОД-5/5 - Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (в т.ч. торговли, общественного питания и т.д.)

Зоны специального назначения:

С-1/1; С-1/2; С-1/3; С-1/4; С-1/5 - Зона размещения кладбищ

С-2/1; С-2/2 - Зона иного специального назначения

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

П-1/1; П-1/2; П-1/3; П-1/4; П-1/5; П-1/6; П-1/7; П-1/8; П-1/9; П-1/10; П-1/11; П-1/12; П-1/13; П-1/14 - Зона промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов IV- V класса опасности

П-2/1; П-2/2; П-2/3; П-2/4; П-2/5 -Зона промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов IV-III класса вредности

К-1/1; К-1/2; К-1/3; К-1/4 - Коммунальные зоны

ИТ-1/1; ИТ-1/2; ИТ-1/3; ИТ-1/4; ИТ-1/5; ИТ-1/6 - Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Т-1 - Многофункциональная зона дорожного сервиса

Природно-рекреационные зоны:

Р-1/1; Р-1/2; Р-1/3; Р-1/4; Р-1/5; Р-1/6; Р-1/7; Р-1/8; Р-1/9 - Озелененные территории общего пользования

Р-2/1; Р-2/2; Р-2/3; Р-2/4 - Зона территорий, предназначенных для отдыха и туризма

Р-3 - Зона территорий, предназначенных для занятий физической культурой и спортом

Зоны сельскохозяйственного использования:

СХ-1 - Зона сельскохозяйственных угодий (в том числе пашни, сенокосы, пастбища и т.д.)

СХ-2/1; СХ-2/2; СХ-2/3; СХ-2/4; СХ-2/5; СХ-2/6; СХ-2/7; СХ-2/8 - Зона, предназначенная для ведения садоводства

СХ-3 - Зона, занятая многолетними насаждениями

Земли лесного фонда

Земли покрытые поверхностными водами

Зоны с особыми условиями использования:

Границы территорий объектов культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Водоохранные зоны:

Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы:

Прибрежная защитная полоса

Береговые полосы:

Береговая полоса

Зоны затопления и подтопления:

Зона затопления

Охранная зона инженерных коммуникаций:

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, в том числе линейных объектов инженерной инфраструктуры

Приаэродромная территория:

граница 3-ой, 5-ой, 6-ой подзон приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону (Платов)

граница 4-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону (Платов)

зоны минимальных расстояний магистральных газопроводов

							55-2022-ПЗЗ
							Внесение изменений в правила землепользования и застройки Мишкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Проверил		Войнова				Правила землепользования и застройки Мишкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области	Масштаб 1:25 000 / Лист / Листов
Разработ.		Попов					
						Карта градостроительного зонирования Мишкинского сельского поселения	ООО "Архитектура и градостроительство"